



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
1	INMUEBLES	DIGECADE	02-2025-DIGECADE	7a. calle 1-41 zona 10, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Subdirección de Innovación Educativa de la Dirección General de Gestión de Calidad Educativa	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio de Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.	Q 210,000.00	1/8/25 a 31/12/25
2	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	23-2025-GUANOR	37 calle "A" 28-91 Colonia El Rosario zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	EODP ANEXA A EOUM No. 611	Luis Armando Castillo Monterroso, quien actúa en calidad de Presidente de la Junta Directiva y Representante Legal de la Iglesia Misionera Pentecostes Bethel	Q 72,000.00	1/1/25 a 31/12/25
3	INMUEBLES	DIDECO	01-2025-DIDECO	6a. calle 1-36 zona 10, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala. Oficina 303	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Anexo de la Dirección de Adquisiciones y Contrataciones - DIDECO-	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio de Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.	Q 58,316.12	18/8/25 a 31/12/25
4	INMUEBLES	GUATEMALA ORIENTE	05-2025-GUAORI	5a. calle 2-49 zona 1, del municipio de Villa Canales, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta "Elena Morales Orantes"	Ramiro Antonio Anleu Mazariegos y Thelma Jannette Anleu Mazariegos, Mandataria General con Representación con Cláusula Especial de Nidia Rosario Anleu Mazariegos quien, junto con su hermano, son copropietarios del inmueble.	Q 108,000.00	15/8/25 a 31/12/25