



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA | CONTRATO No.   | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO                                         | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                                                                        | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                      | MONTO (Q.)   | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 1   | INMUEBLES             | CHIMALTENANGO    | 01-2025-CHIM   | 1a. calle 5-78 zona 3, del municipio de Chimaltenango y departamento de Chimaltenango.                     | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección Departamental de Educación de Chimaltenango                                                             | Carlos Abraham García Tohon, en calidad de propietario.                                                                                           | Q 540,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 2   | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 01-2025-GUANOR | 13 avenida 13-96, Residenciales Atlántida Zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.  | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 48                                                                                | Cristobal de Jesus Elias Valdez, Administrador y Representante de la Mortual de la causante Maria Emilia Del Cid Ramirez.                         | Q 85,200.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 3   | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 16-2025-GUANOR | 3a. calle 0-72 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                              | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 12 "Leonor Cienfuegos"                                                            | Pamela del Pilar Morales Domiguez, en calidad de propietaria.                                                                                     | Q 96,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 4   | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 17-2025-GUANOR | 2a. calle "A" 19-33 zona 6, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                         | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Nacional de Párvulos No. 44                                                                               | Nicolas de María Berganza Guerra, en calidad de propietario.                                                                                      | Q 114,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 5   | INMUEBLES             | SUCHITEPÉQUEZ    | 01-2025-SUCHI  | 11 calle 1-060 zona 1, del municipio de Mazatenango, departamento de Suchitepéquez                         | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Sede de la Dirección Departamental de Educación de Suchitepéquez                                                  | CORPORACIÓN GANADERÍAS DEL SUR, S. A., por medio de Rigobaldo De León Martínez, Administrador Único y Gerente General de la sociedad propietaria. | Q 360,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 6   | INMUEBLES             | TOTONICAPÁN      | 01-2025-TOTO   | "Ruinas del Molino" Agua Tibia, del municipio de Totonicapán, departamento de Totonicapán                  | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección Departamental de Educación de Totonicapán                                                               | Mercedes Benita Mendez Soch de Tohom, en calidad de propietaria.                                                                                  | Q 318,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 7   | INMUEBLES             | TOTONICAPÁN      | 02-2025-TOTO   | 5a. avenida 1-11 zona 1, del municipio, departamento de Totonicapán                                        | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Oficinas de las Supervisiones Educativas del municipio de Totonicapán                                             | Rubén Alfredo Norato García, en calidad de poseedor.                                                                                              | Q 84,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 8   | INMUEBLES             | SACATEPÉQUEZ     | 01-2025-SAC    | Lotificación La Cañada Sector B Lote 10 zona 6 del municipio de Ciudad Vieja, departamento de Sacatepéquez | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Coordinación Técnico Administrativa del municipio de Ciudad Vieja                                                 | Nicolás Enrique Larios Álvarez, en calidad de propietario.                                                                                        | Q 42,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 9   | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 03-2025-GUANOR | 2a. calle 5-80 zona 2, del municipio, departamento de Guatemala                                            | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Bodega para el Almacenaje y Resguardo de documentación de la Dirección Departamental de Educación Guatemala Norte | CARELY, S. A., por medio de Mario Roberto Calderon Lemus, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.                   | Q 120,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA | CONTRATO No.   | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO                                        | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                   | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                                                                                 | MONTO (Q.)   | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 10  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 05-2025-GUANOR | 14 calle 2-04 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                              | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 13 "América"                 | Julio Alejandro Clavería Samayoa, Sandra Graciela Clavería Samayoa de Raymundo y Ana Beatriz Clavería Samayoa, en calidad de copropietarios.                                                                 | Q 102,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 11  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 06-2025-GUANOR | Avenida Elena 15-42 zona 3, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala                         | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 15 "Matilde Ariza de Nuñez". | CAPITALIZACIÓN INMOBILIARIA VALMAR, S. A., por medio de Myra Janeth Valdez Marroquín, Gerente General y Representante Legal de la sociedad propietaria.                                                      | Q 128,400.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 12  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 08-2025-GUANOR | 11 calle "C" 2-97 Colonia Santa Elena II, zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala. | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial Urbana Mixta "Santa Elena II"                | Mara Coralía Peña Segura de Hernández, en calidad de propietaria.                                                                                                                                            | Q 63,600.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 13  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 11-2025-GUANOR | 10a. calle 25-76 Colonia Paraíso II, zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.      | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos Álvaro Arzú                      | Miriam Florencia López Escobar de Gudiel, Mandataria Especial con Representación de Daniel Augusto Gudiel Monzón, ambos, en calidad de usufructuarios vitalicios.                                            | Q 48,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 14  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 12-2025-GUANOR | 13 calle "A", 3-45 y 13 calle "B", 3-46 zona 3 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.     | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial Urbana Mixta No. 15 "Simón Bolívar"          | Ligia Xiomara Galindo Furlán, en calidad de propietaria.                                                                                                                                                     | Q 100,080.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 15  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 14-2025-GUANOR | 12 avenida "A", 12-11 zona 2, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala                       | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 27 "Josefina Orellana"       | Ana María Concepción Trujillo Ramírez, en nombre propio y como Mandataria Especial con Representación de Mario Antonio Valdéz Arriaga. Ambos usufructuarios vitalicios del inmueble.                         | Q 78,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 16  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 15-2025-GUANOR | Lote 10, Manzana 29, Colonia Juana de Arco, zona 18 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 53 "Juana de Arco"           | Carmelina Mayén (único apellido), en calidad de propietaria.                                                                                                                                                 | Q 52,800.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 17  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 19-2025-GUANOR | 60 avenida 16-55 zona 18, Aldea El Chato, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.          | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos                                  | Vilma Lissette Ramírez Quinteros, Mandataria Especial con Representación de Bernarda del Carmen Mayén Cruz de Catalán y de Estefany Catalán Mayén, copropietarias con la menor de edad Nataly Catalán Mayén. | Q 48,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 18  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 20-2025-GUANOR | 26 avenida 9-59, Colonia El Paraíso II zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.    | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | EOUM JM Asentamiento Álvaro Arzú El Paraíso II               | Enriqueta de Jesus Abzún Galvez de Martinez, en calidad de propietaria.                                                                                                                                      | Q 30,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA | CONTRATO No.     | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO                                           | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                                                                            | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                                         | MONTO (Q.)   | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 19  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 21-2025-GUANOR   | 10a. calle 10-33 zona 3, Barrio El Gallito, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.           | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial Urbana Mixta No. 460 "Santa Luisa"                                                                    | Santos Petronilo Pelicó Herrera, en calidad de propietario.                                                                                                          | Q 87,600.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 20  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 22-2025-GUANOR   | Lotes 60 y 61, Manzana 4, Colonia El Rosario, zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial Urbana Mixta No. 611                                                                                  | Víctor Modesto Cruz Rodríguez, en calidad de propietario.                                                                                                            | Q 180,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 21  | INMUEBLES             | QUETZALTENANGO   | 01-2025-QUET     | 15 avenida 1-23 zona 1, del municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango                      | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección Departamental de Educación de Quetzaltenango (Edificio Uno)                                                 | Pedro Verón Gómez Rosales, en nombre propio y como Mandatario Especial con Representación de Domínguez Mercedes Saquic Quiché de Gómez, copropietarios del inmueble. | Q 600,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 22  | INMUEBLES             | QUETZALTENANGO   | 02-2025-QUET     | 2da. calle, 15A-43 zona 1 del municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango                    | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección Departamental de Educación de Quetzaltenango (Edificio Dos)                                                 | Walter Otoniel Reyes Reyes, en calidad de propietario.                                                                                                               | Q 264,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 23  | INMUEBLES             | QUETZALTENANGO   | 03-2025-QUET     | Barrio San Marcos del municipio de Concepción Chiquirichapa del departamento de Quetzaltenango               | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Sede de la Coordinación Distrital 091101 del municipio de Concepción Chiquirichapa del departamento de Quetzaltenango | José Domingo Lúen Sánchez, en calidad de poseedor.                                                                                                                   | Q 18,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 24  | INMUEBLES             | QUETZALTENANGO   | 04-2025-QUET     | 6a. calle y 7a. avenida 6-32 de la cabecera municipal de Flores Costa Cuca, departamento de Quetzaltenango   | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Sede de la Coordinación Distrital 092201 del Municipio de Flores Costa Cuca, departamento de Quetzaltenango           | Leticia Liliam Godínez Santizo, en calidad de Mandataria Especial con Representación de Zuinglio Iván Solís Godínez, propietario del inmueble.                       | Q 13,200.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 25  | INMUEBLES             | QUETZALTENANGO   | 05-2025-QUET     | 10 Calle 29-27 zona 7, municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango                           | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa 090101 y 090106 del municipio de Quetzaltenango y departamento de Quetzaltenango                | Juana Jacinta Chávez y Chávez, en calidad de propietaria.                                                                                                            | Q 30,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 26  | INMUEBLES             | DIGEMOCA         | 01-2025-DIGEMOCA | 6a. Calle, 2-21 zona 9, de la ciudad de Guatemala, departamento de Guatemala                                 | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección General de Monitoreo y Verificación de la Calidad (DIGEMOCA)                                                | HERALSO, S. A., por medio de Rodrigo Álvarez Sierra, Gerente Administrativo y Representante Legal de la sociedad propietaria.                                        | Q 548,867.28 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 27  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 10-2025-GUANOR   | 8a. avenida 14-34 zona 1 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                              | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Nacional de Mecanografía                                                                                      | Blanca Ulianova Alvarado Ibañez de Craviotto, en calidad de propietaria.                                                                                             | Q 120,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA  | CONTRATO No.    | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO                                       | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                                                                            | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                                           | MONTO (Q.)   | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|-------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 28  | INMUEBLES             | EL QUICHÉ         | 02-2025-QUI     | Zona 0 Colonia La Paz, del municipio de Santa Cruz del Quiché, departamento de El Quiché.                | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Bodega de la Dirección Departamental de Educación de El Quiché                                                        | Lucrecia Maribel Pac Sac de Pozuelos, en calidad de propietaria.                                                                                                       | Q 79,200.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 29  | INMUEBLES             | EL QUICHÉ         | 01-2025-QUI     | 2a. avenida, 1-04 zona 1, del municipio de Santa Cruz del Quiché, departamento de El Quiché.             | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Oficinas de la Dirección Departamental de Educación de El Quiché.                                                     | ARRENDAMIENTOS OSCAR CIFUENTES, S. A. por medio de Graciela Marisol De León Gómez de Rodríguez, Administradora Única y Representante Legal de la sociedad propietaria. | Q 300,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 30  | INMUEBLES             | SOLOLÁ            | 02-2025-SOL     | 5a. Calle 4-49 zona 1, Barro San Antonio, del municipio y departamento de Sololá                         | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Oficinas de las Supervisiones Educativas de los Distritos del municipio de Sololá                                     | Alfonso Martín Ben, en calidad de propietario.                                                                                                                         | Q 84,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 31  | INMUEBLES             | GUATEMALA SUR     | 02-2025-GUASUR  | 8a. calle, 2-11 zona 12, colonia Ciudad Real II, del municipio de Villa Nueva, departamento de Guatemala | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Instituto Nacional de Educación Diversificada Ciudad Real II                                                          | Fernando Cruz Moreno, en calidad de propietario.                                                                                                                       | Q 60,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 32  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE   | 02-2025-GUANOR  | 6a. avenida 1-71 zona 2, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                          | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa de Guatemala                                                                                    | CARELY, S. A., por medio de Mario Roberto Calderon Lemus, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.                                        | Q 78,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 33  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE   | 04-2025-GUANOR  | 19 calle 12-71 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala                             | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 20 "Antonio José de Irisarri" y Escuela Oficial de Párvulos No. 21 "Gabriela Mistral" | QUIEBRACAJETE, S. A., por medio de Ana Margarita Valdizán Botrán de Gutiérrez, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.                   | Q 42,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 34  | INMUEBLES             | DIGEPSA           | 01-2025-DIGEPSA | 2a. avenida 6-52 de la zona 10, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala                    | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Bodega para almacén y archivo de la Dirección General de Participación Comunitaria y Servicios de Apoyo (DIGEPSA)     | APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio de Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.                            | Q 422,724.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 35  | INMUEBLES             | GUATEMALA ORIENTE | 02-2025-GUAORI  | 33 avenida, 27-10 zona 5, Colonia Santa Ana, del municipio y departamento de Guatemala                   | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 23 "Alicia Aguilar Castro"                                                            | Onelia Mariña Cifuentes López, en calidad de propietaria.                                                                                                              | Q 76,800.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 36  | INMUEBLES             | GUATEMALA ORIENTE | 01-2025-GUAORI  | 16 avenida, 23-36, de la zona 5, colonia 25 de Junio, municipio y departamento de Guatemala              | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 6 "Horacio Mann"                                                                      | Joel Rodrigo López y López, en calidad de propietario.                                                                                                                 | Q 78,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA | CONTRATO No.   | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO                                 | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                                                                                   | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                                | MONTO (Q.)   | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 37  | INMUEBLES             | SANTA ROSA       | 01-2025-SANRO  | 4a. calle, 2-28 zona 4, Barrio El Llanito, del municipio de Cuilapa, departamento de Santa Rosa.   | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Área de Almacenamiento de Insumos de los Programas de Apoyo de la Dirección Departamental de Educación de Santa Rosa.        | Noé Morales Solórzano y Dilia Odilia Lemus Contreras de Morales, en calidad de copropietarios.                                                              | Q 24,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 38  | INMUEBLES             | CHIQUMULA        | 01-2025-CHIQUI | 8a. Avenida final 2-88, zona 4, Barrio San Isidro del municipio y departamento de Chiquimula.      | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Bodega para el almacenamiento y resguardo del archivo institucional de la Dirección Departamental de Educación de Chiquimula | Silvia Verónica Alonso Recinos de Ruiz, en calidad de propietaria.                                                                                          | Q 144,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 39  | INMUEBLES             | CHIQUMULA        | 02-2025-CHIQUI | Sector de la Iglesia Católica, del municipio de Olopa, departamento de Chiquimula                  | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de Olopa, departamento de Chiquimula                                                     | José Salvador Fuentes Espino, en calidad de poseedor                                                                                                        | Q 30,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 40  | INMUEBLES             | SANTA ROSA       | 02-2025-SANRO  | 2a. avenida, 2-033, zona 3, del municipio de Cuilapa, departamento de Santa Rosa.                  | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Bodega de la Dirección Departamental de Educación de Santa Rosa                                                              | Vilma Consuelo González Mijangos de Barrera, en calidad de propietaria.                                                                                     | Q 74,400.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 41  | INMUEBLES             | SOLOLÁ           | 01-2025-SOL    | 4a. calle, 6-43 de la zona 2 del Barrio el Calvario, del municipio y departamento de Sololá.       | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Anexo 1 de la Dirección Departamental de Educación de Sololá                                                                 | Rudy Anibal Ralón López, en calidad de poseedor.                                                                                                            | Q 201,600.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 42  | INMUEBLES             | DIREH            | 01-2025-DIREH  | 5a. calle 4-33 de la zona 1, de la ciudad de Guatemala                                             | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección de Recursos Humanos -DIREH-                                                                                        | PLAZA EMPRESARIAL, S. A. por medio de Hugo Rolando Soto Sanchez, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la sociedad propietaria. | Q 723,860.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 43  | INMUEBLES             | CHIQUMULA        | 03-2025-CHIQUI | Colonia Vista Hermosa del municipio de San José La Arada, departamento de Chiquimula               | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de San José La Arada, departamento de Chiquimula                                         | Iris Amelia Calderón Guzmán, en calidad de poseedora del inmueble.                                                                                          | Q 24,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 44  | INMUEBLES             | ZACAPA           | 02-2025-ZACA   | Barrio La Ceiba, entrada a colonia El Milagro, del municipio de San Jorge, departamento de Zacapa. | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de San Jorge, departamento de Zacapa.                                                    | Mirian Nineth Cordón Morales de Morales, en calidad de propietaria.                                                                                         | Q 25,200.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 45  | INMUEBLES             | ZACAPA           | 01-2025-ZACA   | 2a. calle 2-08 zona 4, Barrio el Centro, Estanzuela, Zacapa                                        | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de Estanzuela, departamento de Zacapa                                                    | Gloria Elena Sosa Fajardo, en calidad de poseedora.                                                                                                         | Q 14,400.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA | CONTRATO No.  | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO                                                      | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                                                   | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                                       | MONTO (Q.)   | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 46  | INMUEBLES             | ZACAPA           | 03-2025-ZACA  | Barrio Las Flores del municipio de Gualán, departamento de Zacapa                                                       | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Oficinas de Supervisiones Educativas del municipio de Gualán, departamento de Zacapa.        | Beberlyn Daniela Sosa Sosa de Vargas, Mandataria General y Judicial con Representación con Cláusula Especial de Mariela Judith Sosa Sosa de Salguero, propietaria. | Q 36,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 47  | INMUEBLES             | EL PROGRESO      | 03-2025-ELPRO | Barrio El Reducto, municipio de Morazán, departamento de El Progreso                                                    | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de Morazán, departamento de El Progreso                  | Reinelda Arriaza Beltetón de Pantaleón, en calidad de propietaria                                                                                                  | Q 40,800.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 48  | INMUEBLES             | EL PROGRESO      | 01-2025-ELPRO | 2a. avenida y 4a. calle zona 2, del municipio de Sansare, departamento de El Progreso                                   | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de Sansare, departamento de El Progreso                  | Arleth Paola Aguilar Quiñonez, en calidad de propietaria                                                                                                           | Q 40,800.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 49  | INMUEBLES             | EL PROGRESO      | 04-2025-ELPRO | Barrio San Sebastián, municipio de San Agustín Acasaguastán, departamento de El Progreso                                | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de San Agustín Acasaguastán, departamento de El Progreso | Cesar Humberto Balcarcel Cifuentes, Mandatario Especial con Representación de María Lily Cifuentes Alvarado, propietaria del inmueble.                             | Q 44,400.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 50  | INMUEBLES             | EL PROGRESO      | 05-2025-ELPRO | Barrio Buenos Aires, municipio de El Jicaro, departamento de El Progreso                                                | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de El Jicaro, departamento de El Progreso                | Hilda Antonieta Juarez Garcia de Orellana, Mandataria General con Representación de Luis Evaristo Juárez García, poseedor del inmueble.                            | Q 39,600.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 51  | INMUEBLES             | ESCUINTLA        | 01-2025-ESCU  | 1a. avenida Barrio San Pedro El Pito, zona 2 del municipio de Escuintla, departamento de Escuintla. Locales L37 y L37A. | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección Departamental de Educación de Escuintla                                            | PROYECTOS DE SUR, S. A. por medio de Joseph Halfon Cohen, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.                                    | Q 300,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 52  | INMUEBLES             | DAFI             | 01-2025-DAFI  | 6ta. calle 5-40 Local D de la zona 9, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                            | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Bodega para archivo de la Dirección de Administración Financiera -DAFI-                      | RISAVAL, S.A. por medio de Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria                                                | Q 213,600.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 53  | INMUEBLES             | EL PROGRESO      | 06-2025-ELPRO | Municipio de San Antonio La Paz, departamento de El Progreso                                                            | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de San Antonio La Paz, departamento de El Progreso       | Luis Fernando Palma Gramajo, en calidad de poseedor.                                                                                                               | Q 39,600.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 54  | INMUEBLES             | EL PROGRESO      | 02-2025-ELPRO | 4a. calle 2-22 de la zona 2 del municipio de Sanarate, departamento de El Progreso                                      | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Supervisión Educativa del municipio de Sanarate, departamento de El Progreso                 | Víctor Hugo Estrada Carranza, en calidad de propietario                                                                                                            | Q 52,800.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA | CONTRATO No.    | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO                                                 | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                                                                 | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                                                                                                             | MONTO (Q.)   | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 55  | INMUEBLES             | SANTA ROSA       | 03-2025-SANRO   | Entrada de la Colonia Vaso de Agua zona 1, del municipio de Barberena, departamento de Santa Rosa                  | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Coordinación Técnico Administrativa del municipio de Barberena, departamento de Santa Rosa                 | José Antonio Cortéz Ramírez, en calidad de propietario.                                                                                                                                                                                  | Q 36,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 56  | INMUEBLES             | DISERSA          | 01-2025-DISERSA | 6a. calle 1-36 zona 10, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                                     | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Diversas Unidades Ejecutoras o Dependencias del Ministerio de Educación                                    | APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio de Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.                                                                                              | Q 902,130.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 57  | INMUEBLES             | PETÉN            | 01-2025-PET     | 5ta. calle, zona 2, en el área conocida como Santa Elena, del municipio de Flores, departamento de Petén.          | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Departamento Técnico Pedagógico Bilingüe Intercultural de la Dirección Departamental de Educación de Petén | Flora Yolanda Pinelo Diaz de Vasquez, Coralia Larissa Vásquez Pinelo y Rita Mariela Vásquez Pinelo, en calidad de copropietarias.                                                                                                        | Q 180,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 58  | INMUEBLES             | PETÉN            | 02-2025-PET     | Zona 0, Tercera Lotificación, en el área conocida como Santa Elena, del municipio de Flores, departamento de Petén | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Bodega de la Dirección Departamental de Educación de Petén                                                 | Hedzon de Jesús Lima Aguilar, en calidad de propietario.                                                                                                                                                                                 | Q 84,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 59  | INMUEBLES             | PETÉN            | 03-2025-PET     | calle principal zona 1, en el área conocida como Santa Elena, del municipio de Flores, departamento de Petén       | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Parqueo de Vehículos de personal de la Dirección Departamental de Educación de Petén                       | Rosa Estela Gutierrez Cambranes de Dangel, en calidad de propietaria.                                                                                                                                                                    | Q 30,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 60  | INMUEBLES             | PETÉN            | 04-2025-PET     | Zona 0, Barrio El Centro, del municipio de Santa Ana, departamento de Petén                                        | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Coordinación Técnica Administrativa del municipio de Santa Ana, Petén                                      | Silvia Eugenia Asturias Ozaeta, en calidad de propietaria.                                                                                                                                                                               | Q 18,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 61  | INMUEBLES             | SACATEPÉQUEZ     | 02-2025-SAC     | Calle del Portal No. 1 Barrio San Antonio, del municipio de Antigua Guatemala, departamento de Sacatepéquez        | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Coordinación Técnico Administrativa del municipio de la Antigua Guatemala                                  | ASOCIACIÓN CIVIL INSTITUTO DE RELIGIOSAS DE NUESTRA SEÑORA DE LA MERCED DE BARCELONA (MERCEDARIAS MISIONERAS), por medio de Sandra Ysabel Ramírez Paraco, Presidenta de la Junta Directiva y Representante de la asociación propietaria. | Q 54,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 62  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE  | 07-2025-GUANOR  | 12 avenida 15-30 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala                                     | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 30 "Otilia Núñez Ariza"                                                    | Rolando Edwin Villatoro Hernández, en calidad de propietario.                                                                                                                                                                            | Q 264,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA             | CONTRATO No.     | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO                             | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                                                                       | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                                                    | MONTO (Q.)   | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 63  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE              | 09-2025-GUANOR   | 18 calle 2-46 zona 3, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                   | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial Urbana de Niñas No. 15 "República de Cuba"                                                       | ASOCIACIÓN "HIJAS DE MARÍA INMACULADA", por medio de Sor Vilma Aurora Toralla Luarca, Presidenta de la Junta Directiva y Representante Legal de la asociación propietaria.      | Q 73,920.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 64  | INMUEBLES             | ESCUINTLA                    | 02-2025-ESCU     | 6a. calle, 2-09 zona 2, Colonia Prados de la Costa, del municipio y departamento de Escuintla  | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Archivo de Expedientes de Personal y Archivos Auditables de la Dirección Departamental de Educación de Escuintla | Rosa Mirian Pérez Ramirez de Gutiérrez, Mandataria General Judicial y Administrativa con Representación de Goldeen Ivoné Gutiérrez Pérez, usufructuaria vitalicia del inmueble. | Q 32,400.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 65  | INMUEBLES             | QUICHÉ NORTE                 | 01-2025-QUINOR   | Lote número 169, zona 1, del municipio de Ixcán, departamento de Quiché.                       | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Oficinas administrativas de la Dirección Departamental de Educación Quiché Norte                                 | Efraín Ortiz López y Graciela de León Díaz de Ortiz, en calidad de copropietarios.                                                                                              | Q 105,600.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 66  | INMUEBLES             | JURADO NACIONAL DE OPOSICIÓN | 01-2025-JNO      | 5a. calle 4-33 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                  | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Jurado Nacional de Oposición                                                                                     | PLAZA EMPRESARIAL, S. A. por medio de Hugo Rolando Soto Sanchez, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la sociedad propietaria.                     | Q 398,364.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 67  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE              | 18-2025-GUANOR   | 7a. avenida 1-31 zona 2, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala                 | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 10 "María Montessori".                                                           | Norma Beatriz Rosenda Scheel Aguilar, en calidad de propietaria.                                                                                                                | Q 96,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 68  | INMUEBLES             | GUATEMALA ORIENTE            | 04-2025-GUAORI   | 26 avenida, 21-52, zona 5, Colonia La Palmita, del municipio y departamento de Guatemala.      | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial de Párvulos No. 16 "Anita Figueroa"                                                              | INMOBILIARIA SAENZ, S. A., por medio de José Luis Saenz Díaz, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la sociedad propietaria.                        | Q 67,200.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 69  | INMUEBLES             | DIGEFOCE                     | 01-2025-DIGEFOCE | 6a. calle, 1-36 zona 10, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala                 | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección General de Fortalecimiento de la Comunidad Educativa -DIGEFOCE-                                        | APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio de Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.                                     | Q 295,200.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 70  | INMUEBLES             | DIGEFOCE                     | 02-2025-DIGEFOCE | 6a.calle 1-36 zona 10, del municipio y departamento de Guatemala                               | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Bodega No. 1 de la Dirección General de Fortalecimiento de la Comunidad Educativa -DIGEFOCE-                     | APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio de Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria.                                     | Q 60,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 71  | INMUEBLES             | GUATEMALA ORIENTE            | 03-2025-GUAORI   | 6a. avenida 0-20 zona 13, Colonia Lomas de Pamplona, del municipio y departamento de Guatemala | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección Departamental de Educación Guatemala Oriente                                                           | GODOY VARGAS Y CIA. LTDA., por medio de Sulma Liliana Vargas Sierra de Godoy, Gerente General y Representante Legal de la sociedad propietaria.                                 | Q 588,000.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |





MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA    | CONTRATO No.   | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO                                                          | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                                              | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                                          | MONTO (Q.)     | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|
| 72  | INMUEBLES             | JALAPA              | 01-2025-JAL    | Segunda avenida Final frente al Complejo Deportivo, del municipio de Jalapa, departamento de Jalapa.                        | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Dirección Departamental de Educación de Jalapa                                          | Roberto Marroquín y Marroquín, en calidad de propietario.                                                                                                             | Q 372,000.00   | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 73  | INMUEBLES             | GUATEMALA OCCIDENTE | 01-2025-GOCCID | 4a. avenida "B", 0-69, Colonia Cotiá, zona 2, del municipio de Mixco, departamento de Guatemala                             | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Oficinas administrativas de la Dirección Departamental de Educación Guatemala Occidente | Marco Tulio Zúñiga Morales, en calidad de propietario.                                                                                                                | Q 537,600.00   | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 74  | INMUEBLES             | GUATEMALA OCCIDENTE | 02-2025-GOCCID | 8a. Calle, 14-11, Sector B-7 Residenciales Vista al Valle, Ciudad San Cristóbal, zona 8 de Mixco, departamento de Guatemala | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial Urbana Mixta "San Cristóbal"                                            | Alvaro Emigdio Nolasco, en claidad de propietario.                                                                                                                    | Q 79,200.00    | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 75  | INMUEBLES             | GUATEMALA OCCIDENTE | 04-2025-GOCCID | 28 calle, 7-32, zona 8 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                                               | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial Urbana Mixta No. 19 "Vicente Rivas"                                     | Adolfo Quiñonez Furlán, en calidad de propietario.                                                                                                                    | Q 52,800.00    | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 76  | INMUEBLES             | ALTA VERAPAZ        | 01-2025-ALTAV  | 7a. avenida 2-18 "E" zona 1, del municipio de Cobán, departamento de Alta Verapaz                                           | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Anexo de la Dirección Departamental de Educación de Alta Verapaz                        | Carlos Felipe Sierra Milián, en calidad de usufructuario vitalicio.                                                                                                   | Q 170,000.00   | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 77  | INMUEBLES             | GUATEMALA NORTE     | 13-2025-GUANOR | 14 avenida, 3-37 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.                                             | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Escuela Oficial para Niñas No. 45 "Rafael Ayau"                                         | CULTURA COMERCIAL, S. A., por medio de Andrés Calvo Quezada, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.                                             | Q 108,000.00   | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 78  | INMUEBLES             | JALAPA              | 02-2025-JAL    | Barrio El Porvenir del municipio de Monjas, departamento de Jalapa                                                          | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Coordinación Técnico Administrativa del municipio de Monjas, Jalapa                     | Candida Rosa Rivera Navas de Leiva, en calidad de propietaria.                                                                                                        | Q 36,000.00    | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 79  | INMUEBLES             | GUATEMALA SUR       | 04-2025-GUASUR | Diagonal 19, avenida Petapa, 47-79 zona 12, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala                           | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Oficinas Administrativas de la Dirección Departamental de Educación Guatemala Sur       | INMOBILIARIA BAVEK, S. A., por medio de Konstantinos Batsakis Nikolakakis, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la sociedad propietaria. | Q 1,132,020.00 | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 80  | INMUEBLES             | GUATEMALA OCCIDENTE | 05-2025-GOCCID | 10a. avenida 1-36, zona 19, colonia La Florida del municipio y departamento de Guatemala.                                   | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Instituto Nacional de Educación Básica "La Florida"                                     | Javier Estrada de Mata y Herlinda Vega Escobar de Estrada, en calidad de copropietarios.                                                                              | Q 66,000.00    | 1/1/25 a 31/12/25  |



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

| No. | TIPO DE ARRENDAMIENTO | UNIDAD EJECUTORA | CONTRATO No.    | CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO            | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                        | DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)                                                                       | DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA                                                                                                | MONTO (Q.)   | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------|------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 81  | INMUEBLES             | IZABAL           | 02-2025-IZAB    | Barrio La Loma, del municipio de Livingston, departamento de Izabal           | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Sede de la Supervisión Educativa de la cabecera municipal de Livingston del departamento de Izabal               | Nora Elizabeth Raymundo Hernández, en calidad de poseedora.                                                                                 | Q 42,000.00  | 1/1/25 a 31/12/25  |
| 82  | INMUEBLES             | DISERSA          | 02-2025-DISERSA | 7a. Calle 1-35 zona 10, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala | Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto. | Centro de Desarrollo Infantil para hijos de padres trabajadores de la Planta Central del Ministerio de Educación | APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio de Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la sociedad propietaria. | Q 150,000.00 | 1/3/25 a 31/12/25  |