



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
1	INMUEBLES	JUTIAPA	03-2024-JUT	Barrio La Alameda del municipio de Moyuta, departameto de Jutiapa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnica Administrativa del municipio de Moyuta, departamento de Jutiapa	María Griselda López Melgar de Morán, en calidad de propietaria	Q 13,200.00	1/1/24 al 31/12/24
2	INMUEBLES	JUTIAPA	01-2024-JUT	8a. Calle 8-16 zona 1, Barrio Latino, municipio y departamento de Jutiapa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio y departamento de Jutiapa	Anibal Quiñónez Garza, en calidad de propietario	Q 72,000.00	1/1/24 al 31/12/24
3	INMUEBLES	JUTIAPA	02-2024-JUT	Lado sur de la población municipal del municipio de Conguaco del departamento de Jutiapa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnica Administrativa del municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	Marco Antonio Galicia Recinos, en calidad de poseedor	Q 13,200.00	1/1/24 al 31/12/24
4	INMUEBLES	JUTIAPA	04-2024-JUT	Complejo Educativo, atrás del Instituto Experimental, Barrio El Cóndor, del municipio y departamento de Jutiapa.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Archivo y Salón de Usos Múltiples de la Dirección Departamental de Educación de Jutiapa	Marvín Oswaldo Reyes Sanabria, en calidad de poseedor.	Q 108,000.00	1/1/24 al 31/12/24
5	INMUEBLES	TOTONICAPÁN	02-2024-TOTO	5a. Avenida 1-11 zona 1, municipio y departamento de Tonicapán	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Oficinas de las Supervisiones Educativas del municipio de Tonicapán	Rubén Alfredo Norato García, en calidad de poseedor	Q 84,000.00	1/1/24 al 31/12/24
6	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	10-2024-GUANOR	8a. avenida 14-34 zona 1 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Nacional de Mecanografía	Blanca Uljanova Alvarado Ibañez de Craviotto, en calidad de propietaria	Q 120,000.00	1/1/24 al 31/12/24
7	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	06-2024-GUANOR	Avenida Elena 15-42 zona 3, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Nacional de Párvulos No. 15 "Matilde Ariza Nuñez"	CAPITALIZACIÓN INMOBILIARIA VALMAR, S. A., por medio de la señora Myra Janeth Valdez Marroquín, Gerente General y Representante Legal de la entidad propietaria.	Q 128,400.00	1/1/24 al 31/12/24
8	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	14-2024-GUANOR	12 avenida "A", 12-11 zona 2, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 27 "Josefina Orellana"	Ana María Concepción Trujillo Ramírez, en nombre propio y como Mandataria Especial con Representación del señor Mario Antonio Valdéz Arriaga, ambos usufructuarios vitalicios del inmueble	Q 78,000.00	1/1/24 al 31/12/24



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
9	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	07-2024-GUANOR	11 Avenida 11-41 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 30 "Otilia Núñez Ariza"	Brenda Anabella Quiñonez Donis, en calidad de propietaria	Q 268,800.00	1/1/24 al 31/12/24
10	INMUEBLES	DIGECOR	01-2024-DIGECOR	6a. Calle 1-36 zona 10, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección General de Coordinación de Direcciones Departamentales de Educación (DIGECOR)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 279,600.00	1/1/24 al 31/12/24
11	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	08-2024-GUANOR	11 calle "C" 2-97 Colonia Santa Elena II, zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta "Santa Elena II"	Edgar Raúl Peña Segura, en su calidad de propietario	Q 63,600.00	1/1/24 al 31/12/24
12	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	05-2024-GUANOR	14 calle 2-04 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 13 "América"	Julio Alejandro Clavería Samayoa, Sandra Graciela Clavería Samayoa de Raymundo y Ana Beatriz Clavería Samayoa, en calidad de copropietarios	Q 102,000.00	1/1/24 al 31/12/24
13	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	16-2024-GUANOR	3a. Calle 0-72 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 12 "Leonor Cienfuegos"	Pamela del Pilar Morales Domiguez, en su calidad de propietaria.	Q 96,000.00	1/1/24 al 31/12/24
14	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	15-2024-GUANOR	Lote 10, Manzana 29, Colonia Juana de Arco, zona 18 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 53 "Juana de Arco"	Carmelina Mayén (único apellido), en calidad de propietaria	Q 43,200.00	1/1/24 al 31/12/24
15	INMUEBLES	DIREH	01-2024-DIREH	5a. Calle 4-33 de la zona 1, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección de Recursos Humanos (DIREH)	PLAZA EMPRESARIAL, S. A. por medio del señor Hugo Rolando Soto Sanchez, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la propietaria.	Q 1,302,948.00	1/1/24 a 30/09/2024
16	INMUEBLES	SUCHITEPÉQUEZ	01-2024-SUCHI	11 calle 1-060 zona 1, Mazatenango, Suchitepéquez	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Dirección Departamental de Educación de Suchitepéquez	Corporación Ganaderías del Sur, Sociedad Anónima, representada por el señor Rigobaldo De León Martínez, en calidad de Administrador Único y Gerente General de la propietaria	Q 360,000.00	1/1/24 al 31/12/24



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
17	INMUEBLES	SACATEPEQUEZ	02-2024-SAC	Colonia El Manchen Casa No. 2 A del municipio de Antigua Guatemala, Sacatepéquez	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnico Administrativa del municipio de la Antigua Guatemala	Juan Alberto Monroy Gaytán en calidad de propietario	Q 16,000.00	1/1/24 al 31/12/24
18	INMUEBLES	SACATEPEQUEZ	01-2024-SAC	Lotificación La Cañada Sector B, Lote 10, zona 6, del municipio de Ciudad Vieja, departamento de Sacatepéquez	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnico Administrativa del municipio de Ciudad Vieja	Nicolás Enrique Larios Álvarez, en calidad de propietario	Q 42,000.00	1/1/24 al 31/12/24
19	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	09-2024-GOCCID	7a. Avenida 6-70 zona 1, del municipio de Mixco, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Diversificado "Tierra Blanca"	Gustavo Adolfo Barrera Noriega y Claudia María Barrera Noriega, propietarios	Q 174,720.00	1/1/24 al 31/12/24
20	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	08-2024-GOCCID	13 calle 4-40 San José La Comunidad, zona 10 del municipio de Mixco departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "Las Victorias"	José Francisco Lopez Diaz, quien actúa en calidad de propietario	Q 188,160.00	1/1/24 al 31/12/24
21	INMUEBLES	DIGEFOCE	01-2024-DIGEFOCE	6a. Calle, 1-36 zona 10, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección General de Fortalecimiento de la Comunidad Educativa (DIGEFOCE)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 252,432.00	1/1/24 al 31/12/24
22	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	05-2024-GOCCID	10a. Avenida 1-36, zona 19, colonia La Florida del municipio y departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "La Florida"	Javier Estrada de Mata y Herlinda Vega Escobar de Estrada, en calidad de copropietarios.	Q 66,000.00	1/1/24 al 31/12/24
23	INMUEBLES	DIGEMOCA	01-2024-DIGEMOCA	6a. Calle 2-21 zona 9, Edificio Heralso, Guatemala, Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección General de Monitoreo y Verificación de la Calidad (DIGEMOCA)	HERALSO, S. A., por medio del señor Rodrigo Alvarez Sierra, Gerente Administrativo y Representante Legal de la propietaria.	Q 548,867.28	1/1/24 al 31/12/24
24	INMUEBLES	DIGEESP	01-2024-DIGEESP	6a. calle 1-36 zona 10 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección General de Educación Especial (DIGEESP)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 345,600.00	1/1/24 al 31/12/24



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
25	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	02-2024-GUANOR	6a. avenida 1-71 zona 2, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa de Guatemala	CARELY, S.A., por medio del señor Mario Roberto Calderon Lemus, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 78,000.00	1/1/24 al 31/12/24
26	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	03-2024-GUANOR	2a. Calle 5-80 zona 2, municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega para el Almacenaje y Resguardo de documentación de la Dirección Departamental de Educación Guatemala Norte	CARELY, S. A., por medio del señor Mario Roberto Calderon Lemus, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 120,000.00	1/1/24 al 31/12/24
27	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	21-2024-GUANOR	10a calle 10-33 zona 3, Barrio El Gallito, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta No. 460 "Santa Luisa"	Santos Petronilo Pelicó Herrera, en su calidad de propietario	Q 87,600.00	1/1/24 al 31/12/24
28	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	11-2024-GUANOR	10a. calle 25-76 Colonia Paraiso II, zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos Álvaro Arzú	Daniel Augusto Gudiel Monzón y Miriam Florencia López Escobar de Gudiel, en calidad de Usufructuarios Vitalicios.	Q 36,000.00	1/1/24 al 31/12/24
29	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	17-2024-GUANOR	2a. calle "A" 19-33 zona 6, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Nacional de Párvulos No. 44	Nicolas de María Berganza Guerra, en calidad de propietario	Q 114,000.00	1/1/24 al 31/12/24
30	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	09-2024-GUANOR	18 calle 2-46 zona 3, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana de Niñas No. 15 "República de Cuba"	Asociación "Hijas de María Inmaculada" representada por Sor Vilma Aurora Toralla Luarca, Presidenta de la Junta Directiva y Representante Legal de la propietaria.	Q 73,920.00	1/1/24 al 31/12/24
31	INMUEBLES	CHIQUIMULA	02-2024-CHIQUI	Sector de la Iglesia Católica, del municipio de Olopa, departamento de Chiquimula	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de Olopa, departamento de Chiquimula	José Salvador Fuentes Espino, en calidad de poseedor	Q 30,000.00	1/1/24 al 31/12/24
32	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	20-2024-GUANOR	26 avenida 9-59, Colonia El Paraiso II zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	EOUM JM ASENTAMIENTO ÁLVARO ARZÚ EL PARAISO II	Enriqueta de Jesus Abzún Galvez de Martinez, en su calidad de propietaria	Q 30,000.00	1/1/24 al 31/12/24



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
33	INMUEBLES	DIGEPSA	01-2024-DIGEPSA	2a. Avenida 6-52 de la zona 10, Guatemala, Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega para archivo de la Dirección General de Participación Comunitaria y Servicios de Apoyo (DIGEPSA)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 384,300.00	1/1/24 al 31/12/24
34	INMUEBLES	DIPLAN	01-2024-DIPLAN	6a. Calle 1-36 zona 10, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Programa para el Mejoramiento de la Cobertura y Calidad Educativa, Préstamo 3618/OC-GU, Banco Interamericano de Desarrollo -BID-, Subcomponente de Remozamiento de Establecimientos Educativos del Ministerio de Educación	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 63,000.00	1/1/24 a 30/6/24
35	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	02-2024-GOCCID	8a. Calle 14-11 Sector B-7 Residenciales Vista al Valle, Ciudad San Cristóbal, zona 8 de Mixco, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta "San Cristóbal"	Alvaro Emigdio Nolasco, propietario	Q 79,200.00	1/1/24 al 31/12/24
36	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	06-2024-GOCCID	3a. calle 5-91, Colonia Belén, zona 7, municipio de Mixco, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "La Brigada"	Blanca Odilia Gómez López en calidad de Mandataria Especial con Representación del señor Miguel Angel Gómez Martínez, propietario del inmueble	Q 54,000.00	1/1/24 al 31/12/24
37	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	19-2024-GUANOR	60 Avenida 16-55 zona 18, Aldea El Chato, del municipio, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos	Vilma Lisette Ramírez Quinteros, en calidad de Mandataria Especial con Representación de Bernarda del Carmen Mayén Cruz de Catalán y Estefany Catalán Mayén, copropietarias con la menor de edad Nataly Catalán Mayén.	Q 48,000.00	1/1/24 al 31/12/24
38	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	01-2024-GUANOR	13 avenida 13-96, Residenciales Atlántida zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 48	Cristóbal de Jesús Elías Valdez, en calidad de Administrador y Representante de la Mortual de la causante María Ermilia Del Cid Ramirez.	Q 85,200.00	1/1/24 al 31/12/24
39	INMUEBLES	CHIMALTENANGO	01-2024-CHIM	1a. calle 5-62 Zona 3 del municipio de Chimaltenango, departamento de Chimaltenango.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Chimaltenango	Carlos Abraham García Tohon, en calidad de propietario.	Q 540,000.00	1/1/24 al 31/12/24



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
40	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	12-2024-GUANOR	13 calle "A", 3-45 y 13 calle "B", 3-46 zona 3 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta No. 15 "Simón Bolívar"	Ligia Xiomara Galindo Furlán, en calidad de propietaria	Q 100,080.00	1/1/24 al 31/12/24
41	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	22-2024-GUANOR	Lotes 60 y 61, Manzana 4, Colonia El Rosario, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta No. 611	Victor Modesto Cruz Rodríguez, quien actúa en calidad de propietario	Q 180,000.00	1/1/24 al 31/12/24
42	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	18-2024-GUANOR	7a. Avenida 1-31 zona 2, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos "María Montessori"	Norma Beatriz Rosenda Scheel Aguilar de Gonzalez, en calidad de propietaria	Q 96,000.00	1/1/24 al 31/12/24
43	INMUEBLES	CHIQUIMULA	03-2024-CHIQUI	Colonia Vista Hermosa del municipio de San José La Arada, departamento de Chiquimula	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de San José La Arada, departamento de Chiquimula	Bianca Vilita Calderón Calderón, Mandataria Especial con Representación de la señora Iris Amelia Calderón Guzmán, poseedora	Q 18,000.00	1/1/24 al 31/12/24
44	INMUEBLES	CHIQUIMULA	01-2024-CHIQUI	11 avenida 4-20 zona 1 del municipio y departamento de Chiquimula.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Chiquimula	César Eduardo Lémus Vásquez, en calidad de propietario.	Q 300,000.00	1/1/24 a 30/6/24
45	INMUEBLES	TOTONICAPÁN	01-2024-TOTO	"Ruinas del Molino" Agua Tibia, del municipio de Totonicapán, departamento de Totonicapán	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Totonicapán	Mercedes Benita Mendez Soch de Tohom, en calidad de propietaria	Q 318,000.00	1/1/24 al 31/12/24
46	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	04-2024-GUANOR	19 calle 12-71 zona 1, municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuelas Oficiales de Párvulos "Antonio José de Irisarri" y "Gabriela Mistral"	QUIEBRACAJETE, S. A., por medio de la señora Ana Margarita Valdizán Botrán de Gutiérrez, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 42,000.00	1/1/24 al 31/12/24
47	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	13-2024-GUANOR	14 avenida 3-37 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial para Niñas No. 45 "Rafael Ayau"	Andrés Calvo Quezada en calidad de Administrador Único y Representante Legal de la entidad Cultura Comercial, Sociedad Anónima, propietaria	Q 108,000.00	1/1/24 al 31/12/24



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
48	INMUEBLES	GUATEMALA ORIENTE	02-2024-GUAORI	33 avenida, 27-10 de la zona 5, Colonia Santa Ana, municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 23 "Alicia Aguilar Castro"	Onelia Mariña Cifuentes López, en calidad de propietaria	Q 67,200.00	1/1/24 al 31/12/24
49	INMUEBLES	ALTA VERAPAZ	01-2024-ALTAV	7a. Avenida 2-18 "E" zona 1, del municipio de Cobán, departamento de Alta Verapaz	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Anexo de la Dirección Departamental de Educación de Alta Verapaz	Carlos Felipe Sierra Millán, usufructuario vitalicio	Q 180,000.00	1/1/24 al 31/12/24
50	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	04-2024-GOCCID	28 calle, 7-32 zona 8 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta No. 19 "Vicente Rivas"	Adolfo Quiñonez Furlán, en calidad de propietario.	Q 52,800.00	1/1/24 al 31/12/24
51	INMUEBLES	ESCUINTLA	02-2024-ESCU	6a. Calle 2-09 zona 2, Colonia Prados de la Costa, del municipio y departamento de Escuintla	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Archivo de Expedientes de Personal y Archivos Auditables de la Dirección Departamental de Educación de Escuintla	Rosa Mirian Pérez Ramirez de Gutiérrez en calidad de Mandataria General Judicial y Administrativa con Representación de Goldeen Ivoné Gutiérrez Pérez, usufructuaria vitalicia del inmueble	Q 32,400.00	1/1/24 al 31/12/24
52	INMUEBLES	ESCUINTLA	01-2024-ESCU	1a. Avenida Barrio San Pedro El Pito, zona 2, municipio y departamento de Escuintla, Locales L37 y L37A	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Escuintla	PROYECTOS DE SUR, S.A. por medio del señor Joseph Halfon Cohen, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 300,000.00	1/1/24 al 31/12/24
53	INMUEBLES	QUETZALTENANGO	01-2024-QUET	15 avenida 1-23 zona 1, municipio y departamento de Quetzaltenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Quetzaltenango (Edificio Uno)	Pedro Verona Gómez Rosales, en nombre propio y como Mandatario Especial con Representación de Dominga Mercedes Saquich Quiché, copropietarios del inmueble	Q 600,000.00	1/1/24 al 31/12/24
54	INMUEBLES	QUETZALTENANGO	03-2024-QUET	Barrio San Marcos del municipio de Concepción Chiquirichapa del departamento de Quetzaltenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Coordinación Distrital 091101 del municipio de Concepción Chiquirichapa del departamento de Quetzaltenango	José Domingo Lúen Sánchez, en calidad de poseedor	Q 13,200.00	1/1/24 al 31/12/24
55	INMUEBLES	EL QUICHÉ	02-2024-QUI	Zona 0 Colonia La Paz del municipio de Santa Cruz del Quiché, departamento de El Quiché.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección Departamental de Educación de El Quiché	Lucrecia Maribel Pac Sac de Pozuelos, en calidad de propietaria.	Q 79,200.00	1/1/24 al 31/12/24



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
56	INMUEBLES	QUETZALTENANGO	05-2024-QUET	10 calle 29-27 zona 7 del municipio de Quetzaltenango departamento de Quetzaltenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa 090101 y 090106 del municipio de Quetzaltenango y departamento de Quetzaltenango	Juana Jacinta Chavez y Chavez, en calidad de propietaria	Q 30,000.00	1/1/24 al 31/12/24
57	INMUEBLES	DIGEFOCE	02-2024-DIGEFOCE	6a. 1-36 zona 10, del municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección General de Fortalecimiento de la Comunidad Educativa (DIGEFOCE)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Unico y Representante Legal de la propietaria.	Q 48,000.00	1/1/24 al 31/12/24
58	INMUEBLES	DIGEESP	02-2024-DIGEESP	7a. Calle 1-77 zona 10, parqueo anexo Valsari, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección General de Educación Especial (DIGEESP)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Unico y Representante Legal de la propietaria.	Q 45,600.00	1/1/24 al 31/12/24
59	INMUEBLES	QUETZALTENANGO	04-2024-QUET	6a. Calle y 7a. Avenida 6-32 de la cabecera municipal de Ilores Costa Cuca, departamento de Quetzaltenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Coordinación Distrital 092201 del Municipio de Flores Costa Cuca, departamento de Quetzaltenango	Leticia Liliam Godínez Santizo, en calidad de Mandataria Especial con Representación de Zuinglio Iván Solís Godínez, propietario	Q 13,200.00	1/1/24 al 31/12/24
60	INMUEBLES	EL QUICHÉ	01-2024-QUI	2a. Avenida, 1-04 zona 1, del municipio de Santa Cruz del Quiché, departamento de El Quiché.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Oficinas de la Dirección Departamental de El Quiché	Oscar Enrique Cifuentes Cabrera, en calidad de propietario.	Q 300,000.00	1/1/24 al 31/12/24
61	INMUEBLES	QUETZALTENANGO	02-2024-QUET	2 calle, 15A-43 zona 1 del municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Quetzaltenango (Edificio Dos)	Walter Otoniel Reyes Reyes, en calidad de propietario	Q 264,000.00	1/1/24 al 31/12/24
62	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	03-2024-GOCCID	Manzana "A", sector III-A, Colonia El Edén del municipio de San Juan Sacatepéquez, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "Telesecundaria San Juaneros"	Mario de Jesus Morales Muralles, en calidad de propietario.	Q 42,000.00	1/1/24 al 31/12/24



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
63	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	07-2024-GOCCID	16 Calle, 10-39, zona 7, Colonia San Ignacio, municipio de Mixco y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "Clemente Marroquín Rojas", Jornada Vespertina y la Escuela Nacional Central de Ciencias Comerciales "Clemente Marroquín Rojas" adscrito al Instituto Nacional de Educación Básica "Clemente Marroquín Rojas", Jornada Nocturna	Graciela Eleonora Aldana Aragón, en calidad de Presidenta del Consejo Directivo y Representante Legal de la Asociación Damas Salesianas, propietaria del inmueble.	Q 177,600.00	1/1/24 al 31/12/24
64	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	01-2024-GOCCID	4 avenida B 0-69 Colonia Cotiá zona 2, Mixco, Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Oficinas administrativas de la Dirección Departamental de Educación Guatemala Occidente	Marco Tulio Zúñiga Morales, propietario	Q 537,600.00	1/1/24 al 31/12/24
65	INMUEBLES	PETÉN	01-2024-PET	5ta. calle, zona 2, en el área conocida como Santa Elena, del municipio de Flores, departamento de Petén.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Departamento Técnico Pedagógico Bilingüe Intercultural de la Dirección Departamental de Educación de Petén	La señora Flora Yolanda Pinelo Díaz de Vasquez, la Ingeniera Coralía Larissa Vásquez Pinelo y la Licenciada Rita Mariela Vásquez Pinelo, en calidad de copropietarias	Q 180,000.00	1/1/24 al 31/12/24
66	INMUEBLES	PETÉN	02-2024-PET	Zona 0, Barrio El Centro, del municipio de Santa Ana, departamento de Petén	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnica Administrativa de Santa Ana, Petén	Silvia Eugenia Asturias Ozaeta, en calidad de propietaria	Q 18,000.00	1/1/24 al 31/12/24
67	INMUEBLES	PETÉN	03-2024-PET	Calle principal, zona 1, en el área conocida como Santa Elena, del municipio de Flores, departamento de Petén	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Parqueo de Vehículos del personal de la Dirección Departamental de Educación de Petén	Rosa Estela Gutierrez Cambranes de Dangel, en calidad de propietaria	Q 27,480.00	1/1/24 al 31/12/24
68	INMUEBLES	PETÉN	04-2024-PET	Zona 0, Tercera Lotificación, en el área conocida como Santa Elena, del municipio de Flores, Departamento de Petén	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección Departamental de Educación de Petén	Hedzon de Jesús Lima Aguilar, en calidad de propietario	Q 84,000.00	1/1/24 al 31/12/24
69	INMUEBLES	SANTA ROSA	01-2024-SANRO	4a. calle, 2-28 zona 4, Barrio El Llanito, del municipio de Cuitapa, departamento de Santa Rosa.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Área de reuniones y comedor de la Dirección Departamental de Educación de Santa Rosa	Noé Morales Solórzano y Dilia Odilia Lemus Contreras de Morales, en calidad de copropietarios.	Q 18,000.00	1/1/24 al 31/12/24



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
70	INMUEBLES	SANTA ROSA	02-2024-SANRO	2a. avenida, 2-033, zona 3, del municipio de Cuilapa, departamento de Santa Rosa.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección Departamental de Educación de Santa Rosa	Vilma Consuelo González Mijangos de Barrera, en calidad de propietaria.	Q 74,400.00	1/1/24 al 31/12/24
71	INMUEBLES	IZABAL	02-2024-IZAB	Barrio La Loma, Livingston, Izabal	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Supervisión Educativa de la cabecera municipal de Livingston del departamento de Izabal	Nora Elizabeth Raymundo Hernández, en calidad de poseedora	Q 36,000.00	1/1/24 al 31/12/24