



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
1	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	02-2023-GUANOR	6a. avenida 1-71 zona 2, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa de Guatemala	CARELY, S.A., por medio del señor Mario Roberto Calderon Lemus, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 78,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
2	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	03-2023-GUANOR	2a. Calle 5-80 zona 2, municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega para el Almacenaje y Resguardo de documentación de la Dirección Departamental de Educación Guatemala Norte	CARELY, S. A., por medio del señor Mario Roberto Calderon Lemus, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 120,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
3	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	7-2023-GUANOR	11 Avenida 11-41 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 30 "Otilia Núñez Ariza"	Brenda Anabella Quiñonez Donis	Q 268,800.00	1/1/2023 a 31/12/2023
4	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	15-2023-GUANOR	Lote 10, Manzana 29, Colonia Juana de Arco, zona 18 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 53 "Juana de Arco"	Carmelina Mayén (único apellido), en calidad de propietaria	Q 43,200.00	1/1/2023 a 31/12/2023
5	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	18-2023-GUANOR	7a. Avenida 1-31 zona 2, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos "María Montessori"	Norma Beatriz Rosenda Scheel Aguilar de Gonzalez, en calidad de propietaria	Q 96,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
6	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	17-2023-GUANOR	2a. calle "A" 19-33 zona 6, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Nacional de Párvulos No. 44	Nicolas de María Berganza Guerra, en calidad de propietario	Q 102,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
7	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	16-2023-GUANOR	3a. Calle 0-72 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 12 "Leonor Cienfuegos"	Pamela del Pilar Morales Domiguez, en su calidad de propietaria.	Q 96,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
8	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	10-2023-GUANOR	8a. avenida 14-34 zona 1 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Nacional de Mecanografía	Blanca Ulianova Alvarado Ibañez de Craviotto, en calidad de propietaria	Q 120,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
9	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	09-2023-GUANOR	18 calle 2-46 zona 3, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana de Niñas No. 15 "República de Cuba"	Asociación "Hijas de María Inmaculada" representada por Sor Vilma Aurora Toralla Luarca, Presidenta y Representante Legal de la propietaria.	Q 73,920.00	1/1/2023 a 31/12/2023
10	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	06-2023-GUANOR	Avenida Elena 15-42 zona 3, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Nacional de Párvulos No. 15 "Matilde Ariza Nuñez"	CAPITALIZACIÓN INMOBILIARIA VALMAR, S. A., por medio de la señora Myra Janeth Valdez Marroquín, Gerente General y Representante Legal de la entidad propietaria.	Q 92,400.00	1/1/2023 a 31/12/2023
11	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	01-2023-GUANOR	13 avenida 13-96, Residenciales Atlántida zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 48	Cristobal de Jesus Elias Valdez, en calidad de Administrador y Representante de la Mortual de la causante Maria Emilia Del Cid Ramirez.	Q 73,200.00	1/1/2023 a 31/12/2023
12	INMUEBLES	EL PROGRESO	05-2023-ELPRO	Barrio Buenos Aires, municipio de El Jicaro, departamento de El Progreso	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de El Jicaro, departamento de El Progreso	Hilda Antonieta Juárez García de Orellana, quien actúa en calidad de Mandataria General con Representación del señor Luis Evaristo Juárez García, poseedor	Q 27,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023
13	INMUEBLES	HUEHUETENANGO	04-2023-HUET	Aldea Canxac, zona 5 del municipio y departamento de Huehuetenango (también conocida como Aldea Canshac).	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Rural Mixta Aldea Canshac	Londy Eluvina Mendóza Mendoza de Vásquez, Mandataria General con Representación con Cláusula Especial de Marvin Freddy Vásquez Gómez, propietario.	Q 38,400.00	1/1/2023 a 31/12/2023
14	INMUEBLES	GATEMALA NORTE	04-2023-GUANOR	19 calle 12-71 zona 1, municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuelas Oficiales de Párvulos "Antonio José de Irisarri" y "Gabriela Mistral"	QUIEBRACAJETE, S. A., por medio de la señora Ana Margarita Valdizán Botrán de Gutiérrez, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 42,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
15	INMUEBLES	EL PROGRESO	02-2023-ELPRO	4a. calle 2-22 de la zona 2 del municipio de Sanarate, departamento de El Progreso	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de Sanarate, departamento de El Progreso	Victor Hugo Estrada Carranza, en calidad de propietario	Q 40,800.00	1/1/2023 a 31/12/2023
16	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	05-2023-GUANOR	14 calle 2-04 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 13 "América"	Julio Alejandro Clavería Samayoa, Sandra Graciela Clavería Samayoa de Raymundo y Ana Beatriz Clavería Samayoa, en calidad de copropietarios	Q 84,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
17	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	08-2023-GUANOR	11 calle "C" 2-97 Colonia Santa Elena II, zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta "Santa Elena II"	Edgar Raúl Peña Segura, en su calidad de propietario	Q 63,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023
18	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	14-2023-GUANOR	12 avenida "A", 12-11 zona 2, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 27 "Josefina Orellana"	Ana María Concepción Trujillo Ramírez, en nombre propio y como Mandataria Especial con Representación del señor Mario Antonio Valdéz Arriaga, ambos usufructuarios vitalicios del inmueble	Q 66,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
19	INMUEBLES	GUAREMALA ORIENTE	01-2023-GUAORI	16 avenida 23-36 de la zona 5, Colonia 25 de Junio, municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 6 "Horacio Mann"	Joel Rodrigo López y López, en calidad de propietario	Q 78,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
20	INMUEBLES	JUTIAPA	02-2023-JUT	Lado sur de la población municipal del municipio de Conguaco del departamento de Jutiapa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnica Administrativa del municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	Marco Antonio Galicia Recinos, en calidad de poseedor	Q 13,200.00	1/1/2023 a 31/12/2023
21	INMUEBLES	JUTIAPA	01-2023-JUT	8a. Calle 8-16 zona 1, Barrio Latino, municipio y departamento de Jutiapa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio y departamento de Jutiapa	Anibal Quiñónez Garza, en calidad de propietario	Q 72,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
22	INMUEBLES	TOTONICAPÁN	02-2023-TOTO	5a. Avenida 1-11 zona 1, municipio y departamento de Totonicapán	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Oficinas de las Supervisiones Educativas del municipio de Totonicapán	Rubén Alfredo Norato García, en calidad de poseedor	Q 84,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
23	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	12-2023-GUANOR	13 calle "A", 3-45 y 13 calle "B", 3-46 zona 3 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta No. 15 "Simón Bolívar"	Ligia Xiomara Galindo Furlán, en calidad de propietaria	Q 100,080.00	1/1/2023 a 31/12/2023
24	INMUEBLES	SACATEPÉQUEZ	01-2023-SAC	Lotificación La Cañada Sector B, Lote 10, zona 6, del municipio de Ciudad Vieja, departamento de Sacatepéquez	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnico Administrativa del municipio de Ciudad Vieja	Nicolás Enrique Larios Álvarez, en calidad de propietario	Q 42,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
25	INMUEBLES	EL PROGRESO	03-2023-ELPRO	Barrio El Reducto, municipio de Morazán, departamento de El Progreso	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de Morazán, departamento de El Progreso	Reinelda Arriaza Beltetón de Pantaleón, en calidad de propietaria	Q 28,800.00	1/1/2023 a 31/12/2023
26	INMUEBLES	EL PROGRESO	04-2023-ELPRO	Barrio San Sebastián, municipio de San Agustín Acasaguastán, departamento de El Progreso	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de San Agustín Acasaguastán, departamento de El Progreso	Cesar Humberto Balcarcel Cifuentes, en calidad de Mandatario Especial con Representación de la señora María Lily Cifuentes Alvarado, propietaria	Q 32,400.00	1/1/2023 a 31/12/2023
27	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	19-2023-GUANOR	60 Avenida 16-55 zona 18, Aldea El Chato, del municipio, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos	Vilma Lisette Ramírez Quinteros, en calidad de Mandataria Especial con Representación de Bernarda del Carmen Mayén Cruz de Catalán y Estefany Catalán Mayén, copropietarias con la menor de edad Nataly Catalán Mayén.	Q 48,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
28	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	21-2023-GUANOR	10a calle 10-33 zona 3, Barrio El Gallito, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta No. 460 "Santa Luisa"	Santos Petronilo Pelicó Herrera, en su calidad de propietario	Q 87,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023
29	INMUEBLES	SACATEPÉQUEZ	02-2023-SAC	Colonia El Manchen Casa No. 2 A del municipio de Antigua Guatemala, Sacatepéquez	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnico Administrativa del municipio de la Antigua Guatemala	Juan Alberto Monroy Gaytán en calidad de propietario	Q 16,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
30	INMUEBLES	GUATEMALA ORIENTE	02-2023-GUAORI	33 avenida, 27-10 de la zona 5, Colonia Santa Ana, municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 23 "Alicia Aguilar Castro"	Onelia Mariña Cifuentes López, en calidad de propietaria	Q 67,200.00	1/1/2023 a 31/12/2023
31	INMUEBLES	CHIQUIMULA	01-2023-CHIQUI	11 avenida 4-20 zona 1 del municipio y departamento de Chiquimula.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Chiquimula	César Eduardo Lémus Vásquez, en calidad de propietario.	Q 600,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
32	INMUEBLES	CHIQUIMULA	02-2023-CHIQUI	Sector de la Iglesia Católica, del municipio de Olopa, departamento de Chiquimula	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de Olopa, departamento de Chiquimula	José Salvador Fuentes Espino, en calidad de poseedor	Q 24,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
33	INMUEBLES	CHIQUMULA	03-2023-CHIQUI	Colonia Vista Hermosa del municipio de San José La Arada, departamento de Chiquimula	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de San José La Arada, departamento de Chiquimula	Bianca Vilta Calderón Calderón, Mandataria Especial con Representación de la señora Iris Amelia Calderón Guzmán, poseedora	Q 18,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
34	INMUEBLES	HUEHUETENANGO	06-2023-HUET	Aldea El Palmar, municipio de San Pedro Necta, departamento de Huehuetenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Distrital del municipio de San Pedro Necta del departamento de Huehuetenango	Francisco Méndez Ramírez, en calidad de propietario	Q 21,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023
35	INMUEBLES	HUEHUETENANGO	02-2023-HUET	8a avenida 6-42, zona 1 del municipio y departamento de Huehuetenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela de Niños Sordomudos	Sergio Obdulio Cano Gómez y Arely Elizabeth García Félix de Cano, en su calidad de copropietarios.	Q 26,400.00	1/1/2023 a 31/12/2023
36	INMUEBLES	HUEHUETENANGO	08-2023-HUET	5a. Avenida 9-98 zona 7 Sector Brasilia del municipio y departamento de Huehuetenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Dirección Departamental de Educación de Huehuetenango	David Eliseo Hernández López, en calidad de propietario	Q 660,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
37	INMUEBLES	HUEHUETENANGO	03-2023-HUET	12 calle 1-50 zona 5 Colonia Los Encinos del municipio y departamento de Huehuetenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Normal Bilingüe Intercultural Jaxnaqtzal Mam Kye Ajxnaqtzal.	Bryan David Herrera Alvarado y Amada Alvarado Alvarado en calidad de Mandataria General con Representación y con Cláusula Especial de Yordy Eli Herrera Alvarado, copropietarios	Q 82,800.00	1/1/2023 a 31/12/2023
38	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	13-2023-GUANOR	14 avenida 3-37 zona 1, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial para Niñas No. 45 "Rafael Ayau"	Andrés Calvo Quezada en calidad de Administrador Único y Representante Legal de la entidad Cultura Comercial, Sociedad Anónima, propietaria	Q 108,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
39	INMUEBLES	HUEHUETENANGO	07-2023-HUET	5a. Avenida "A" 5-68, zona 1, del municipio y departamento de Huehuetenango.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Las Coordinaciones Distritales del municipio y departamento de Huehuetenango	Nelson Giovanni Hernández Castillo, Mandatario Especial con Representación de Manolo Lorenzo Hernández Gómez y Blanca Marivel Castillo Villatoro de Hernández, Usufructuarios Vitalicios.	Q 90,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
40	INMUEBLES	HUEHUETENANGO	05-2023-HUET	Al sur de la población de La Democracia, en el lugar denominado "Los Naranjales" de la "Laguna de Los Tarayes", del municipio La Democracia, departamento de Huehuetenango.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnico Administrativa del municipio de La Libertad, con sede en el municipio de La Democracia, departamento de Huehuetenango.	Rugby Ely Mérida Rivas, en calidad de poseedor	Q 14,400.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
41	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	20-2023-GUANOR	26 avenida 9-59, Colonia El Paraíso II zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	EOUM JM Asentamiento Álvaro Arzú El Paraíso II	Enriqueta de Jesus Abzún Galvez de Martinez, en su calidad de propietaria	Q 30,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
42	INMUEBLES	JUTIAPA	03-2023-JUT	Barrio La Alameda del municipio de Moyuta, departameto de Jutiapa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnica Administrativa del municipio de Moyuta, departamento de Jutiapa	Maria Griselda López Melgar de Morán, en calidad de propietaria	Q 13,200.00	1/1/2023 a 31/12/2023
43	INMUEBLES	EL QUICHÉ	02-2023-QUI	Zona 0 Colonia La Paz del municipio de Santa Cruz del Quiché, departamento de El Quiché.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección Departamental de Educación de El Quiché	Lucrecia Maribel Pac Sac de Pozuelos, en calidad de propietaria.	Q 79,200.00	1/1/2023 a 31/12/2023
44	INMUEBLES	DIGEPSA	01-2023-DIGEPSA	2a. avenida 6-52 de la zona 10, Guatemala, Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega para archivo de la Dirección General de Participación Comunitaria y Servicios de Apoyo (DIGEPSA)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 366,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
45	INMUEBLES	DIPLAN	01-2023-DIPLAN	6a. calle 1-36 zona 10, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Funcionamiento del Programa para el Mejoramiento de la Cobertura y Calidad Educativa, Préstamo 3618/OC-GU, Banco Interamericano de Desarrollo -BID-, Subcomponente de Remozamiento de Establecimientos Educativos de "El Ministerio"	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 120,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
46	INMUEBLES	SAN MARCOS	01-2023-SANMA	Caserío El Oratorio, Aldea San Andrés Chápil, municipio de San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Anexo de la Dirección Departamental de Educación de San Marcos	José Raul Ochoa Fuéntes, quien actúa en calidad de poseedor	Q 144,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
47	INMUEBLES	JUTIAPA	04-2023-JUT	Complejo Educativo, atrás del Instituto Experimental, Barrio El Cóndor, del municipio y departamento de Jutiapa.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Archivo y Salón de Usos Múltiples de la Dirección Departamental de Educación de Jutiapa	Marvín Oswaldo Reyes Sanabría, en calidad de poseedor.	Q 108,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
48	INMUEBLES	PETEN	01-2023-PET	5ta. calle, zona 2, en el área conocida como Santa Elena, del municipio de Flores, departamento de Petén.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Departamento Técnico Pedagógico Bilingüe Intercultural de la Dirección Departamental de Educación de Petén	La señora Flora Yolanda Pinelo Diaz de Vasquez, la Ingeniera Coralia Larissa Vásquez Pinelo y la Licenciada Rita Mariela Vásquez Pinelo, en calidad de copropietarias	Q 180,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
49	INMUEBLES	SANTA ROSA	03-2023-SANRO	Entrada de la Colonia Vaso de Agua zona 1, del municipio de Barberena, departamento de Santa Rosa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnico Administrativa del municipio de Barberena, departamento de Santa Rosa	José Antonio Cortéz Ramirez, en calidad de propietario	Q 30,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
50	INMUEBLES	SANTA ROSA	02-2023-SANRO	2a. avenida 2-033, zona 3, del municipio de Cuilapa, departamento de Santa Rosa.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección Departamental de Educación de Santa Rosa	Vilma Consuelo González Mijangos de Barrera, en calidad de propietaria.	Q 74,400.00	1/1/2023 a 31/12/2023
51	INMUEBLES	DIGEMOCA	01-2023-DIGEMOCA	6a. calle 2-21 zona 9, Edificio Heralso, Guatemala, Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección General de Monitoreo y Verificación de la Calidad (DIGEMOCA)	HERALSO, S. A., por medio del señor Rodrigo Alvarez Sierra, Gerente Administrativo y Representante Legal de la propietaria.	Q 548,867.28	1/1/2023 a 31/12/2023
52	INMUEBLES	DIGECUR	01-2023-DIGECUR	6a. calle 1-36 zona 10, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección General de Currículo (DIGECUR)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 516,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023
53	INMUEBLES	SOLOLÁ	01-2023-SOL	2a. avenida Norte Prolongación, del municipio y departamento de Sololá.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Oficinas de las Supervisiones Educativas de los Distritos del municipio de Sololá	Esvin Rolando Martin Bocel en calidad de propietario	Q 84,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
54	INMUEBLES	DIGECADE	01-2023-DIGECADE	6a. Calle 1-36 zona 10, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Laboratorio Tecnológico de Innovación Educativa	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 137,220.00	1/1/2023 a 31/12/2023
55	INMUEBLES	DIREH	01-2023-DIREH	5a. Calle 4-33 de la zona 1, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección de Recursos Humanos (DIREH)	PLAZA EMPRESARIAL, S. A. por medio del señor Hugo Rolando Soto Sanchez, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la propietaria.	Q 1,388,964.00	1/1/2023 a 31/12/2023
56	INMUEBLES	GUATEMALA ORIENTE	04-2023-GUAORI	26 avenida, 21-52, zona 5, Colonia La Palmita, del municipio y departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 16 "Anita Figueroa"	INMOBILIARIA SAENZ, S. A., por medio del señor José Luis Saenz Diaz, Gerente General y Representante Legal de la propietaria.	Q 67,200.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
57	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	11-2023-GUANOR	10a. calle 25-76 Colonia Paraiso II, zona 18, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos Álvaro Arzú	Daniel Augusto Gudiel Monzón y Miriam Florencia López Escobar de Gudiel, en calidad de Usufructuarios Vitalicios.	Q 36,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
58	INMUEBLES	ZACAPA	01-2023-ZACA	2a. calle 2-08 zona 4, Barrio el Centro, Estandzuela, Zacapa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de Estandzuela, departamento de Zacapa	Gloria Elena Sosa Fajardo, en calidad de poseedora del inmueble	Q 14,400.00	1/1/2023 a 31/12/2023
59	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	04-2023-GOCCID	28 calle, 7-32 zona 8 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta No. 19 "Vicente Rivas"	Adolfo Quiñonez Furlán, en calidad de propietario.	Q 52,800.00	1/1/2023 a 31/12/2023
60	INMUEBLES	CHIMALTENANGO	01-2023-CHIM	1a. calle 5-62 Zona 3 del municipio de Chimaltenango, departamento de Chimaltenango.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Chimaltenango	Carlos Abraham García Tohon, en calidad de propietario.	Q 540,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
61	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	05-2023-GOCCID	10a. Avenida 1-36, zona 19, colonia La Florida del municipio y departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "La Florida"	Javier Estrada de Mata y Herlinda Vega Escobar de Estrada, en calidad de copropietarios.	Q 66,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
62	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	08-2023-GOCCID	27 calle "A", 0-74 zona 8 del municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Nacional de Párvulos No. 28 "Jardín Infantil Centroamericano"	Oralia Adilia Juárez De León, en calidad de Mandataria General con Representación con Clausula Especial de Elsa Yolanda Guerra Díaz, propietaria.	Q 84,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
63	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	01-2023-GOCCID	4 avenida B 0-69 Colonia Cotiú zona 2, Mixco, Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Oficinas administrativas de la Dirección Departamental de Educación Guatemala Occidente	Marco Tulio Zúñiga Morales, propietario	Q 537,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023
64	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	09-2023-GOCCID	16 Calle, 10-39, zona 7, Colonia San Ignacio, municipio de Mixco y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "Clemente Marroquín Rojas", Jornada Vespertina y la Escuela Nacional Central de Ciencias Comerciales "Clemente Marroquín Rojas" adscrito al Instituto Nacional de Educación Básica "Clemente Marroquín Rojas", Jornada Nocturna	Graciela Eleonora Aldana Aragón, en calidad de Presidenta del Consejo Directivo y Representante Legal de la Asociación Damas Salesianas, propietaria del inmueble.	Q 177,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
65	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	02-2023-GOCCID	8a. Calle 14-11 Sector B-7 Residenciales Vista al Valle, Ciudad San Cristóbal, zona 8 de Mixco, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta "San Cristóbal"	Alvaro Emigdio Nolasco, propietario	Q 79,200.00	1/1/2023 a 31/12/2023
66	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	03-2023-GOCCID	Manzana "A", sector III-A, Colonia El Edén del municipio de San Juan Sacatepéquez, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "Telesecundaria San Juaneros"	Mario de Jesus Morales Muralles, en calidad de propietario.	Q 42,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
67	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	11-2023-GOCCID	7a. Avenida 6-70 zona 1, del municipio de Mixco, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Diversificado "Tierra Blanca"	Gustavo Adolfo Barrera Noriega y Claudia María Barrera Noriega, propietarios	Q 174,720.00	1/1/2023 a 31/12/2023
68	INMUEBLES	ESCUINTLA	02-2023-ESCU	6a. Calle 2-09 zona 2, Colonia Prados de la Costa, del municipio y departamento de Escuintla	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Archivo de Expedientes de Personal y Archivos Auditables de la Dirección Departamental de Educación de Escuintla	Rosa Mirian Pérez Ramirez de Gutiérrez en calidad de Mandataria General Judicial y Administrativa con Representación de Goldeen Ivoné Gutiérrez Pérez, usufructuaria vitalicia del inmueble	Q 18,900.00	1/1/2023 a 31/12/2023
69	INMUEBLES	DIGECOR	01-2023-DIGECOR	6a. calle 1-36 zona 10, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección General de Coordinación de Direcciones Departamentales de Educación (DIGECOR)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 274,440.00	1/1/2023 a 31/12/2023
70	INMUEBLES	DIGEESP	01-2023-DIGEESP	6a. calle 1-36 zona 10 del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección General de Educación Especial (DIGEESP)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 305,940.00	1/1/2023 a 31/12/2023
71	INMUEBLES	DIGEESP	02-2023-DIGEESP	7a. calle 1-77 zona 10, parqueo anexo Valsari, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección General de Educación Especial (DIGEESP)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 45,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023
72	INMUEBLES	DISERSA	01-2023-DISERSA	6a. calle 1-36 zona 10, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Diversas Unidades Ejecutoras o Dependencias del Ministerio	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 687,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
73	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	07-2023-GOCCID	9a. avenida 7-40, zona 19, colonia La Florida del municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos No. 58 "La Florida"	Lesly Hitalina Mérida Serrano de López, Mandataria especial con Representación y Cláusula especial de Martha Emilia López Herrera, propietaria.	Q 60,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
74	INMUEBLES	GUATEMALA SUR	01-2023-GUASUR	8a. Calle, 2-11 zona 12, colonia Ciudad Real II, del municipio de Villa Nueva, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Diversificada Ciudad Real II	Fernando Cruz Moreno, en su calidad de propietario	Q 60,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
75	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	10-2023-GOCCID	13 calle 4-40 San José La Comunidad, zona 10 del municipio de Mixco departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "Las Victorias"	José Francisco Lopez Diaz, quien actúa en calidad de propietario	Q 188,160.00	1/1/2023 a 31/12/2023
76	INMUEBLES	EL QUICHÉ	01-2023-QUI	2a. Avenida, 1-04 zona 1, del municipio de Santa Cruz del Quiché, departamento de El Quiché.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Oficinas de la Dirección Departamental de El Quiché	Oscar Enrique Cifuentes Cabrera, en calidad de propietario.	Q 300,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
77	INMUEBLES	GUATEMALA OCCIDENTE	06-2023-GOCCID	3a. calle 5-91, Colonia Belén, zona 7, municipio de Mixco, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica "La Brigada"	Blanca Odilia Gómez López en calidad de Mandataria Especial con Representación del señor Miguel Angel Gómez Martínez, propietario del inmueble	Q 54,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
78	INMUEBLES	DIGEFOCE	01-2023-DIGEFOCE	6a. calle 1-36 zona 10, del municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección General de Fortalecimiento de la Comunidad Educativa (DIGEFOCE)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 252,432.00	1/1/2023 a 31/12/2023
79	INMUEBLES	DIGEFOCE	02-2023-DIGEFOCE	6a. calle 1-36 zona 10, del municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección General de Fortalecimiento de la Comunidad Educativa (DIGEFOCE)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 48,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
80	INMUEBLES	PETEN	02-2023-PET	Zona 0, Tercera Lotificación, en el área conocida como Santa Elena, del municipio de Flores, Departamento de Petén	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Bodega de la Dirección Departamental de Educación de Petén	Hedzon de Jesús Lima Aguilar, quien actúa en calidad de propietario	Q 60,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
81	INMUEBLES	GUATEMALA NORTE	22-2023-GUANOR	Lotes 60 y 61, Manzana 4, Colonia El Rosario, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial Urbana Mixta No. 611	Victor Modesto Cruz Rodríguez, quien actúa en calidad de propietario	Q 180,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
82	INMUEBLES	JUNTA CALIFICADORA DE PERSONAL	01-2023-JCP	5a calle 4-33 de la zona 1, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Junta Calificadora de Personal	PLAZA EMPRESARIAL, S. A., por medio del señor Hugo Rolando Soto Sanchez, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la propietaria.	Q 477,846.00	1/1/2023 a 31/12/2023
83	INMUEBLES	GUATEMALA ORIENTE	03-2023-GUAORI	6a. Avenida 0-20 zona 13 del municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación Guatemala Oriente	GODOY VARGAS Y COMPAÑÍA LIMITADA, por medio de la Licenciada Sulma Liliana Vargas Sierra de Godoy, Gerente General y Representante Legal de la propietaria	Q 588,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
84	INMUEBLES	EL PROGRESO	06-2023-ELPRO	Municipio de San Antonio La Paz, departamento de El Progreso	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de San Antonio La Paz, departamento de El Progreso	Myrna Consuelo Burgos García, en calidad de propietaria	Q 27,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023
85	INMUEBLES	JALAPA	02-2023-JAL	Barrio El Porvenir del municipio de Monjas, departamento de Jalapa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnico Administrativa, del municipio de Monjas, Jalapa	Candida Rosa Rivera Navas de Leiva, en calidad de propietaria	Q 18,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
86	INMUEBLES	HUEHUETENANGO	01-2023-HUET	Colonia La Hondonada, zona 5, municipio y departamento de Huehuetenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos anexa a Centro de Bienestar Social	Yosis Hugo Calderón Martínez, en calidad de propietario	Q 84,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
87	INMUEBLES	ALTA VERAPAZ	01-2023-ALTAV	7a. Avenida 2-18 "E" zona 1, del municipio de Cobán, departamento de Alta Verapaz	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Anexo de la Dirección Departamental de Educación de Alta Verapaz	Carlos Felipe Sierra Millán, usufructuario vitalicio	Q 180,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
88	INMUEBLES	DIGEEX	02-2023-DIGEEX	6a. Calle 1-36 zona 10, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Subdirección de Educación Básica de la Dirección General de Educación Extraescolar (DIGEEX)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 278,400.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
89	INMUEBLES	RETALHULEU	01-2023-REU	4a. calle 6-10 Zona 6, Cantón Dolores del municipio de Retalhuleu, departamento de Retalhuleu.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Retalhuleu	Hellen Elizabeth Rivera Fajardo de De la Cruz, en calidad de propietaria	Q 300,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
90	INMUEBLES	RETALHULEU	02-2023-REU	7a. avenida 6-68 zona 1, del municipio de Retalhuleu, departamento de Retalhuleu.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa de Retalhuleu	Hellen Elizabeth Rivera Fajardo de De la Cruz, en calidad de propietaria	Q 120,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
91	INMUEBLES	GUATEMALA SUR	02-2023-GUASUR	Diagonal 19, Avenida Petapa, 47-79 zona 12, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Oficinas Administrativas de la Dirección Departamental de Educación Guatemala Sur	INMOBILIARIA BAVEK, S. A., por medio del señor Konstantinos Batsakis Nikolakakis, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la propietaria.	Q 1,132,020.00	1/1/2023 a 31/12/2023
92	INMUEBLES	TOTONICAPAN	01-2023-TOTO	"Ruinas del Molino" Agua Tibia, del municipio de Totonicapán, departamento de Totonicapán	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Totonicapán	Mercedes Benita Mendez Soch de Tohom, en calidad de propietaria	Q 318,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
93	INMUEBLES	ESCUINTLA	01-2023-ESCU	1a. Avenida Barrio San Pedro El Pito, zona 2, municipio y departamento de Escuintla, Locales L37 y L37A	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Escuintla	PROYECTOS DE SUR, S.A. por medio del señor Joseph Halfon Cohen, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 240,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
94	INMUEBLES	JURADO NACIONAL DE OPOSICIÓN	01-2023-JNO	5a. calle 4-33 de la zona 1, ciudad de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Jurado Nacional de Oposición	PLAZA EMPRESARIAL, S. A., por medio del señor Hugo Rolando Soto Sanchez, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la propietaria.	Q 318,564.00	1/1/2023 a 31/12/2023
95	INMUEBLES	SUCHITEPÉQUEZ	01-2023-SUCHI	8a. calle 7-25 zona 1, Mazatenango, Suchitepéquez	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Dirección Departamental de Educación de Suchitepéquez	José Antonio Martínez Estrada, en calidad de Usufructuario Vitalicio	Q 60,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
96	INMUEBLES	IZABAL	02-2023-IZAB	Barrio La Loma, Livingston, Izabal	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Supervisión Educativa de la cabecera municipal de Livingston del departamento de Izabal	Nora Elizabeth Raymundo Hernández, en calidad de poseedora	Q 36,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

**ANEXO**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
97	INMUEBLES	IZABAL	01-2023-IZAB	20 avenida entre 13 y 14 calles, Puerto Barrios, Izabal	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Dirección Departamental de Educación de Izabal	José Amilcar Salas Aroche, en calidad de Mandatario Especial con Representación y Cláusula Especial del señor Edgar Leonel Esquivel Aroche propietario	Q 480,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
98	INMUEBLES	SUCHITEPÉQUEZ	02-2023-SUCHI	1a. calle 1-98 zona 1, Mazatenango, Suchitepéquez	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Anexo de la Dirección Departamental de Educación de Suchitepéquez	Antonio Rocha Ramos y Hercililla Beatriz Navarro Domínguez de Rocha, quienes actúan como usufructuarios vitalicios	Q 9,000.00	1/1/23 a 31/3/23
99	INMUEBLES	JALAPA	01-2023-JAL	Segunda Avenida Final frente al Complejo Deportivo, del municipio de Jalapa, departamento de Jalapa.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Jalapa	Roberto Marroquín y Marroquín, en calidad de propietario.	Q 372,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
100	INMUEBLES	ESCUINTLA	03-2023-ESCU	11 calle 5-20 zona 1, municipio y departamento de Escuintla	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto de Bachillerato en Electricidad de Escuintla	Berta Luis Medina Cáceres, Administradora de la Mortual del causante Domingo Medina Batres.	Q 144,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
101	INMUEBLES	DIGEDUCA	01-2023-DIGEDUCA	9a. avenida, 0-60 zona 2, Colonia Alvarado, zona 2 del municipio de Mixco, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Centro de Operaciones de la Dirección General de Evaluación e Investigación Educativa (DIGEDUCA)	INMOBILIARIA SUPERIOR, S. A., por medio del señor Antonio Kozina Monroy, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 422,880.00	1/1/2023 a 31/12/2023
102	INMUEBLES	QUETZALTENANGO	02-2023-QUET	2 calle, 15A-43 zona 1 del municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Quetzaltenango (Edificio Dos)	Walter Otoniel Reyes Reyes, en calidad de propietario	Q 170,000.00	1/3/23 a 31/12/23
103	INMUEBLES	GUATEMALA SUR	03-2023-GUASUR	0 Calle, lote 164, zona 12 colonia Morse, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica y Diversificada Guajitos	Javier Miguel Antonio Cifuentes Cano, en calidad de Mandatario Especial con Representación de María Elena Acevedo Nolasco, Usufructuaria Vitalicia	Q 126,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
104	INMUEBLES	SANTA ROSA	01-2023-SANRO	4a. calle, 2-28 zona 4, Barrio El Llanito, del municipio de Cuilapa, departamento de Santa Rosa.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Área de reuniones y comedor de la Dirección Departamental de Educación de Santa Rosa	Noé Morales Solórzano y Dilia Odilia Lemus Contreras de Morales, en calidad de copropietarios.	Q 18,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023