



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
1	INMUEBLES	GUATEMALA ORIENTE	03-2023-GUAORI	6a. Avenida 0-20 zona 13 del municipio y departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación Guatemala Oriente	GODOY VARGAS Y COMPAÑÍA LIMITADA, por medio de la Licenciada Sulma Liliana Vargas Sierra de Godoy, Gerente General y Representante Legal de la propietaria	Q 588,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
2	INMUEBLES	EL PROGRESO	06-2023-ELPRO	Municipio de San Antonio La Paz, departamento de El Progreso	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa del municipio de San Antonio La Paz, departamento de El Progreso	Myrna Consuelo Burgos García, en calidad de propietaria	Q 27,600.00	1/1/2023 a 31/12/2023
3	INMUEBLES	JALAPA	02-2023-JAL	Barrio El Porvenir del municipio de Monjas, departamento de Jalapa	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Coordinación Técnico Administrativa, del municipio de Monjas, Jalapa	Candida Rosa Rivera Navas de Leiva, en calidad de propietaria	Q 18,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
4	INMUEBLES	HUEHUETENANGO	01-2023-HUET	Colonia La Hondonada, zona 5, municipio y departamento de Huehuetenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Escuela Oficial de Párvulos anexa a Centro de Bienestar Social	Yosis Hugo Calderón Martínez, en calidad de propietario	Q 84,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
5	INMUEBLES	ALTA VERAPAZ	01-2023-ALTAV	7a. Avenida 2-18 "E" zona 1, del municipio de Cobán, departamento de Alta Verapaz	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Anexo de la Dirección Departamental de Educación de Alta Verapaz	Carlos Felipe Sierra Milián, usufructuario vitalicio	Q 180,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
6	INMUEBLES	DIGEEEX	02-2023-DIGEEEX	6a. Calle 1-36 zona 10, ciudad de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Subdirección de Educación Básica de la Dirección General de Educación Extraescolar (DIGEEEX)	APARTAMENTOS VALSARI, S. A. por medio del señor Alejandro Valenzuela Rivera, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 278,400.00	1/1/2023 a 31/12/2023
7	INMUEBLES	RETALHULEU	01-2023-REU	4a. calle 6-10 Zona 6, Cantón Dolores del municipio de Retalhuleu, departamento de Retalhuleu.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Retalhuleu	Hellen Elizabeth Rivera Fajardo de De la Cruz, en calidad de propietaria	Q 300,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
8	INMUEBLES	RETALHULEU	02-2023-REU	7a. avenida 6-68 zona 1, del municipio de Retalhuleu, departamento de Retalhuleu.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Supervisión Educativa de Retalhuleu	Hellen Elizabeth Rivera Fajardo de De la Cruz, en calidad de propietaria	Q 120,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
9	INMUEBLES	GUATEMALA SUR	02-2023-GUASUR	Diagonal 19, Avenida Petapa, 47-79 zona 12, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Oficinas Administrativas de la Dirección Departamental de Educación Guatemala Sur	INMOBILIARIA BAVEK, S. A., por medio del señor Konstantinos Batsakis Nikolakakis, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la propietaria.	Q 1,132,020.00	1/1/2023 a 31/12/2023
10	INMUEBLES	TOTONICAPAN	01-2023-TOTO	"Ruinas del Molino" Agua Tibia, del municipio de Totonicapán, departamento de Totonicapán	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Totonicapán	Mercedes Benita Mendez Soche de Tohom, en calidad de propietaria	Q 318,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
11	INMUEBLES	ESCUINTLA	01-2023-ESCU	1a. Avenida Barrio San Pedro El Pito, zona 2, municipio y departamento de Escuintla, Locales L37 y L37A	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Escuintla	PROYECTOS DE SUR, S.A. por medio del señor Joseph Halfon Cohen, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 240,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
12	INMUEBLES	JURADO NACIONAL DE OPOSICIÓN	01-2023-JNO	5a. calle 4-33 de la zona 1, ciudad de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Jurado Nacional de Oposición	PLAZA EMPRESARIAL, S. A., por medio del señor Hugo Rolando Soto Sanchez, Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal de la propietaria.	Q 318,564.00	1/1/2023 a 31/12/2023
13	INMUEBLES	SUCHITEPÉQUEZ	01-2023-SUCHI	8a. calle 7-25 zona 1, Mazatenango, Suchitepéquez	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Dirección Departamental de Educación de Suchitepéquez	José Antonio Martínez Estrada, en calidad de Usufructuario Vitalicio	Q 60,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
14	INMUEBLES	IZABAL	02-2023-IZAB	Barrio La Loma, Livingston, Izabal	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Supervisión Educativa de la cabecera municipal de Livingston del departamento de Izabal	Nora Elizabeth Raymundo Hernández, en calidad de poseedora	Q 36,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
15	INMUEBLES	IZABAL	01-2023-IZAB	20 avenida entre 13 y 14 calles, Puerto Barrios, Izabal	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Sede de la Dirección Departamental de Educación de Izabal	José Amílcar Salas Aroche, en calidad de Mandatario Especial con Representación y Cláusula Especial del señor Edgar Leonel Esquivel Aroche propietario	Q 480,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
16	INMUEBLES	SUCHITEPÉQUEZ	02-2023-SUCHI	1a. calle 1-98 zona 1, Mazatenango, Suchitepéquez	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Anexo de la Dirección Departamental de Educación de Suchitepéquez	Antonio Rocha Ramos y Herculilla Beatriz Navarro Domínguez de Rocha, quienes actúan como usufructuarios vitalicios	Q 9,000.00	1/1/23 a 31/3/23



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO. DECRETO 57-2008, LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 INCISO 19

ANEXO
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO

No.	TIPO DE ARRENDAMIENTO	UNIDAD EJECUTORA	CONTRATO No.	CARACTERÍSTICAS DE LO ARRENDADO / UBICACIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DESTINO DEL ARRENDAMIENTO (PARA INMUEBLES)	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE / CONTRATISTA	MONTO (Q.)	PLAZO DEL CONTRATO
17	INMUEBLES	JALAPA	01-2023-JAL	Segunda Avenida Final frente al Complejo Deportivo, del municipio de Jalapa, departamento de Jalapa.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Jalapa	Roberto Marroquín y Marroquín, en calidad de propietario.	Q 372,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
18	INMUEBLES	ESCUINTLA	03-2023-ESCU	11 calle 5-20 zona 1, municipio y departamento de Escuintla	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto de Bachillerato en Electricidad de Escuintla	Berta Luis Medina Cáceres, Administradora de la Mortual del causante Domingo Medina Batres.	Q 144,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
19	INMUEBLES	DIGEDUCA	01-2023-DIGEDUCA	9a. avenida, 0-60 zona 2, Colonia Alvarado, zona 2 del municipio de Mixco, departamento de Guatemala.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Centro de Operaciones de la Dirección General de Evaluación e Investigación Educativa (DIGEDUCA)	INMOBILIARIA SUPERIOR, S. A., por medio del señor Antonio Kozina Monroy, Administrador Único y Representante Legal de la propietaria.	Q 422,880.00	1/1/2023 a 31/12/2023
20	INMUEBLES	QUETZALTENANGO	02-2023-QUET	2 calle, 15A-43 zona 1 del municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Dirección Departamental de Educación de Quetzaltenango (Edificio Dos)	Walter Otoniel Reyes Reyes, en calidad de propietario	Q 170,000.00	1/3/23 a 31/12/23
21	INMUEBLES	GUATEMALA SUR	03-2023-GUASUR	0 Calle, lote 164, zona 12 colonia Morse, del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Instituto Nacional de Educación Básica y Diversificada Guajitos	Javier Miguel Antonio Cifuentes Cano, en calidad de Mandatario Especial con Representación de María Elena Acevedo Nolasco, Usufructuaria Vitalicia	Q 126,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023
22	INMUEBLES	SANTA ROSA	01-2023-SANRO	4a. calle, 2-28 zona 4, Barrio El Llanito, del municipio de Cuilapa, departamento de Santa Rosa.	Carencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de inmuebles propios para el destino previsto.	Área de reuniones y comedor de la Dirección Departamental de Educación de Santa Rosa	Noé Morales Solórzano y Dilia Odilia Lemus Contreras de Morales, en calidad de copropietarios.	Q 18,000.00	1/1/2023 a 31/12/2023